



# Tecno Dit

- Risanamento non distruttivo di condotte e tubazioni
- Bonifica impianti aeraulici



**2024**

[WWW.TECNODIT.IT](http://WWW.TECNODIT.IT)



## CHI SIAMO

Dal 1994 sviluppiamo tecnologie sofisticate per il **risanamento non distruttivo** di condotte e tubazioni. Grazie a questo utilizzo siamo in grado di offrire ai nostri clienti facilità d'indagine, rapidità d'intervento e **risultati garantiti**.

Dall'identificazione della perdita alla **videoispezione** e riparazione della falla, oltre alle lavorazioni relative al risanamento delle tubazioni come **reti fognarie, reti idriche, impianti antincendio, condotte civili e industriali per impianti ad uso umano e per impianti di lavorazioni chimiche e pulizia pluviali**.

Ci occupiamo di **bonifica delle canalizzazioni dell'aria**, sia a livello civile che industriale, siamo formati e preparati anche sulla pulizia e sanificazione delle cappe di aspirazione dei ristoranti e siamo certificati **AIISA** per svolgere qualunque tipo di lavorazione in questo ambito.



## CERTIFICAZIONI

L'esperienza maturata nel tempo dalla **Tecno Dit** ha posto come traguardo della azienda stessa l'ottenimento della più alta carica di certificazione nel settore di sanificazione di impianti aeraulici. Si tratta della **AIISA** e della **NADCA**.



**NADCA (National Air Duct Cleaners Association):**

Riconosciuta a livello globale, la **NADCA** si impegna a garantire l'efficacia nella pulizia e sanificazione dei circuiti aeraulici. In collaborazione con **AIISA**, svolge un ruolo fondamentale nella formazione professionale in Italia, certificando figure come l'**ASCS** (Air Systems Cleaning Specialist) e il **CVI** (Certified Ventilation Inspector), quest'ultimo essenziale per le ispezioni e le valutazioni di efficienza igienica degli impianti aeraulici.



**AIISA (associazione italiana igienisti sistemi aeraulici):**

Quest'associazione raccoglie aziende determinate a garantire standard elevati nella pulizia e sanificazione dei sistemi aeraulici, con l'obiettivo principale di preservare la salute in ambienti confinati. L'**AIISA** si allinea alle procedure internazionali consolidate di **NADCA**, assicurando interventi di pulizia e sanificazione efficaci, il miglioramento della qualità dell'aria interna e una gestione energetica ottimale degli impianti.



# I NOSTRI SERVIZI



## VIDEOISPEZIONI

La scelta delle giuste apparecchiature può fare la differenza tra un'analisi accurata e una che potrebbe lasciare sfuggire dettagli cruciali. Le videoispezioni, infatti, sono la chiave per garantire la sicurezza, l'integrità e la durabilità delle infrastrutture.



## FRESATURE CONDOTTE

Le condotte di scarico possono ostruirsi a causa di radici e incrostazioni. Interventi avanzati sono essenziali per mantenerle funzionali.



## PROVE DI TENUTA

Il collaudo delle fognature è essenziale per garantire l'efficienza e la sicurezza delle infrastrutture urbane. Attraverso metodi avanzati si assicura l'integrità delle tubazioni.



## RICERCA PERDITE

La rilevazione di perdite d'acqua da tubazioni in pressione non concerne solo il risparmio di una preziosa risorsa e l'eventuale impatto economico. Le perdite non individuate possono causare franamenti, infiltrazioni, allagamenti e cedimenti. Identificare tempestivamente perdite, siano esse visibili o nascoste, è quindi cruciale per una gestione efficace delle reti e impianti.



# I NOSTRI SERVIZI



## MAPPATURA IMPIANTI

Una mappatura accurata degli impianti è fondamentale per garantire sicurezza e efficienza nelle infrastrutture urbane. Scopri come, grazie alle tecnologie all'avanguardia, rendiamo visibili e comprensibili le reti sotterranee.



## RISANAMENTO TUBI

Utilizziamo una tecnica innovativa di **Relining** che consente di intervenire con minimo impatto, ma con massima efficacia.



## BONIFICA IMPIANTI AERULICI

**Tecno Dit** utilizza la soluzione al problema della proliferazione batterica all'interno degli impianti di climatizzazione mediante un intervento radicale di bonifica con indubbi vantaggi per l'ambiente condizionato e la salute degli occupanti.



## PULIZIA CAPPE DI ASPIRAZIONE

In tutti gli ambienti legati al settore alimentare, il degrado e l'usura delle cappe di aspirazione sono problemi costanti. I vapori degli oli e i residui alimentari che si depositano durante la cottura creano incrostazioni difficili da eliminare. Questi accumuli, oltre a compromettere l'efficienza dell'aspirazione, possono diventare un terreno fertile per le colture batteriche, rischiando sanzioni in caso di controlli ufficiali.



## VIDEOISPEZIONI

**Nel campo delle indagini di condotte e canalizzazioni, la precisione, la chiarezza e l'affidabilità dei dispositivi sono fondamentali.**

### **I vantaggi delle Videoispezioni:**

- *Identificazione precisa di tutte le anomalie all'interno della condotta, presenza di corpi estranei riduzioni di sezione della condotta dovuta a depositi, sedimentazioni, ovalizzazioni, schiacciamenti, presenza di allacci abusivi, fessurazioni della condotta, cedimenti della struttura dissestamento dei giunti e anomalie in genere verifica delle pendenze.*
- *Agevolazione degli interventi di smantellamento e demolizione*
- **Tempi d'intervento rapidi**
- *Possibilità di riparazioni o ricostruzione mediante tecniche **non distruttive***
- *Abbattimento del disagio per la ricerca perdite e per la successiva riparazione*



Nel campo delle indagini di condotte e canalizzazioni, la precisione, la chiarezza e l'affidabilità dei dispositivi sono fondamentali.

La scelta delle giuste apparecchiature può fare la differenza tra un'analisi accurata e una che potrebbe lasciare sfuggire dettagli cruciali. Le **videoispezioni**, infatti, sono la chiave per **garantire la sicurezza, l'integrità e la durabilità delle infrastrutture**.

**Ecco alcune delle attrezzature all'avanguardia che utilizziamo per assicurare un servizio impeccabile ai nostri clienti:**

- **Telecamera Dualcam 16.32**
- **Flexi Cam 6 Professional**
- **Agilissima**
- **Sistema di videoispezione ROVION**
- **Localizzatori di Trasmettenti Radiodetection**



## FRESATURE CONDOTTE

*Con il passare del tempo, le condotte di scarico possono accumulare ostruzioni, da radici invadenti a incrostazioni persistenti.*

Le infrastrutture sotterranee, come le condotte di scarico, sono essenziali per il funzionamento efficiente di qualsiasi area urbanizzata. Tuttavia, nel tempo, queste strutture possono soffrire di diversi problemi, come l'invasione di radici, la formazione di depositi a causa di lavorazioni precedenti, incrostazioni dovute all'usura e altre ostruzioni che possono compromettere il flusso e la funzionalità.

Queste complicazioni non solo possono causare malfunzionamenti e blocchi, ma possono anche portare a costosi danni strutturali o allagamenti. La necessità di **soluzioni efficaci e avanzate** per affrontare queste sfide è imperativa per mantenere **l'integrità e la funzionalità di tali sistemi vitali**.

*Per risolvere queste problematiche nelle condotte, ecco le soluzioni innovative che proponiamo:*





## Fresatura Robotizzata delle Condotture

La manutenzione e il ripristino delle condutture richiedono strumenti e **tecniche avanzate**. Utilizziamo telecamere filoguidate per effettuare un'analisi precisa e un controllo visivo delle condotte di scarico e degli allacci laterali, permettendo una valutazione dettagliata delle eventuali problematiche presenti. Successivamente, le nostre frese **Cutter Robot** intervengono per trattare le condotte principali e gli allacci, **rimuovendo depositi, radici e incrostazioni** accumulate nel corso del tempo. Questo approccio metodico e tecnologico garantisce un servizio accurato, orientato alla longevità e all'efficienza delle infrastrutture.

## Pulizia Avanzata delle Condotture con Frese Idrogetto

Mentre le frese robotizzate utilizzano meccanismi motorizzati e strumenti avanzati per trattare tubature e condotte, le **frese idrogetto** sfruttano la potenza dell'acqua ad alta pressione per rimuovere le ostruzioni. Entrambi gli strumenti sono **essenziali** per affrontare una vasta gamma di problemi idraulici. Le frese idrogetto, in particolare, **offrono una soluzione efficace per la rimozione delle ostruzioni negli allacci laterali**.



## PROVE DI TENUTA

Il collaudo delle fognature è essenziale per garantire l'efficienza e la sicurezza delle infrastrutture urbane. Attraverso metodi avanzati si assicura l'integrità delle tubazioni.

### Come Funziona il Test di Tenuta

La procedura standard per il **collaudo** comporta l'uso di **palloni otturatori**, posizionati strategicamente in specifici punti della tubazione; uno a monte e uno a valle del segmento da esaminare.

Questi dispositivi permettono di isolare efficacemente il tratto in questione. A seconda delle necessità e delle specifiche tecniche, il **collaudo** può riguardare esclusivamente le tubazioni, i pozzetti o entrambi in simultanea.

L'effettiva **tenuta** può essere testata utilizzando aria o acqua, a seconda delle circostanze e delle normative vigenti.



## Prove di tenuta impianti di scarico

Nel panorama delle infrastrutture urbane, la **rete fognaria** svolge un **ruolo insostituibile**, garantendo lo **smaltimento sicuro** delle **acque reflue**. Per assicurare che queste strutture lavorino alla massima efficienza e sicurezza, **è essenziale eseguire periodicamente un controllo approfondito**.

## Certificazione di Affidabilità

Al termine del processo, viene **rilasciato** un verbale di collaudo. Questo documento **attesta la conformità dell'infrastruttura alle norme tecniche** e garantisce che la rete fognaria sia esente da perdite o altre problematiche.

Questo passo è **fondamentale** non solo per la **conformità normativa**, ma anche per **garantire la sicurezza e il benessere della comunità circostante**.



## **RICERCA PERDITE**

**La localizzazione e la gestione delle perdite nelle reti è essenziale per mantenere l'efficienza operativa e proteggere da pericolose infiltrazioni.**

### **Gestione delle perdite idriche in impianti**

**L'individuazione delle perdite idriche** su reti e impianti in pressione, **siano esse visibili od occulte**, assume per diversi aspetti un'importanza **fondamentale** nella attività gestionale di **reti e impianti**.

Questa attività di ricerca vede **tecnici specializzati con pluriennale esperienza sul campo**. **Tecno DIT** applica la tecnica più indicata per perseguire l'obiettivo di una **localizzazione mirata della perdita**, riducendo al minimo **l'invasività e onerosità degli interventi di riparazione e ripristino** sulle condizioni delle reti o impianti specifici.



**L'individuazione delle perdite idriche su reti e impianti in pressione, assume per diversi aspetti un'importanza fondamentale nella attività gestionale di reti e impianti.**

La **rilevazione di perdite d'acqua** da tubazioni in pressione non concerne solo il risparmio di una preziosa risorsa e l'eventuale **impatto economico**. Le perdite non individuate possono causare **frammenti, infiltrazioni, allagamenti e cedimenti**. Identificare tempestivamente perdite, siano esse visibili o nascoste, è quindi cruciale per una gestione efficace delle reti e impianti.

**Il Correlatore Portatile TRENTINA rappresenta la frontiera avanzata nella rilevazione di perdite.**

Il correlatore portatile **TRENTINA** rappresenta uno strumento professionale d'avanguardia, specificatamente progettato per analizzare le reti di distribuzione di acqua potabile. Questo dispositivo elettronico è un alleato fondamentale per indagini acquedottistiche. Tra le sue principali funzioni spiccano: la localizzazione di **perdite d'acqua sulle reti** che con l'utilizzo connesso di un **GEOFONO** (amplificatore di rumore) e con eventuale **GAS CHECK**, permettono la precisa individuazione delle perdite .



## MAPPATURA IMPIANTI

Una mappatura accurata degli impianti è fondamentale per garantire sicurezza ed efficienza nelle infrastrutture urbane. Scopri come, grazie alle tecnologie all'avanguardia, rendiamo visibile l'invisibile e comprensibili le reti sotterranee.

### Tecnologie di Punta per un'analisi Accurata

La chiave per una mappatura e un rilievo efficace risiede nell'uso delle giuste tecnologie. Utilizzando **strumenti** come **generatori di frequenza, localizzatori, correlatori, geofoni**, ed altre **attrezzature specializzate** come **radio detection and sewerling**, possiamo sondare in profondità identificando i problemi e tracciando accuratamente ogni segmento dell'impianto.

Questo approccio all'avanguardia assicura una visione completa e chiara offrendo, sia a gli **enti pubblici** che ai **privati**, gli strumenti necessari per gestire le loro infrastrutture in modo **proattivo** e **preciso**.



## **Mappatura e Localizzazione degli Impianti di Scarico e Adduzione**

Ogni comune si affida a una rete complessa di impianti di scarico per gestire le sue necessità idriche e di smaltimento. Tuttavia, con il passare del tempo, le **perdite** possono insinuarsi, minando l'efficienza del sistema e causando **problemi ambientali ed economici**. La mappatura dettagliata degli **impianti di scarico comunali, industriali e privati** completata dalla ricerca e dalla localizzazione delle perdite, consente non solo di identificare problemi potenziali o esistenti, ma anche di programmare interventi mirati per garantire la longevità dell'infrastruttura.

## **Rilevazione di Rete Gas e Ricerca di Perdite**

La **sicurezza** è la massima priorità quando si tratta di reti di gas. Le perdite non solo comportano uno spreco di risorse preziose, ma rappresentano anche un potenziale rischio per la sicurezza pubblica. La nostra **tecnologia avanzata** e i nostri **protocolli rigorosi** ci permettono di **rilevare** le perdite idriche e di gas con precisione, minimizzando il rischio e **garantendo** un funzionamento ottimale del sistema.



## RISANAMENTO TUBI

Da oltre tre decenni utilizziamo una tecnica non distruttiva, che consente un recupero completo delle tubazioni e delle condotte. Ciò significa poter operare su tratti specifici o sull'intera lunghezza, anche all'interno di strutture complesse come edifici.

### Risanamento Avanzato delle Condotte: Innovazione ed Eco-compatibilità

In un'era di crescente consapevolezza **ecologica** ed esigenze infrastrutturali, la manutenzione moderna delle condotte deve andare oltre il semplice **ripristino**. Il nostro **obiettivo** non è solo il recupero delle funzionalità esistenti, ma **l'ampliamento** e il **miglioramento** delle stesse, garantendo al contempo la sostenibilità e l'efficienza a lungo termine.





## Il Nostro Processo in Dettaglio:

**Ispezioni Complete:** Svolgiamo ispezioni approfondite delle condotte, che vanno da mm 25 a mm 1300, includendo pluviali, scarichi d'acque nere e bianche. Questo ci permette di avere una visione chiara delle condizioni attuali e delle possibili aree di intervento.

**Diagnostica Metodologica:** Grazie all'uso di strumenti avanzati, analizziamo e determiniamo i diversi livelli di degrado all'interno delle tubazioni, garantendo una base solida per i successivi interventi.

**Progetti Operativi di Risanamento:** Tenendo conto delle esigenze specifiche di ciascuna situazione, sviluppiamo piani di risanamento che soddisfano sia le necessità funzionali sia quelle economiche. Questo approccio flessibile garantisce risultati ottimali a lungo termine.



## BONIFICA IMPIANTI AERAILICI

**Il degrado delle condotte di climatizzazione è un problema che sussiste da diversi anni, ma solo recentemente è stato messo in evidenza dal personale tecnico addetto al controllo ambientale.**

Ultimamente è stato evidenziato come la presenza di colonie batteriche possono cagionare fastidiose patologie, che in soggetti a rischio possono persino rivelarsi letali.

**Tecno Dit** applica con sistemi ed attrezzature tecnologiche la **soluzione** al problema della **proliferazione batterica** all'interno degli impianti di climatizzazione mediante un intervento radicale di **bonifica** con indubbi vantaggi per l'ambiente condizionato e la **salute** degli occupanti.

L'intervento di bonifica della canalizzazione utilizzato da **Tecno Dit** è orientato ad **aspirare** lo sporco con sistemi di aspirazione combinata con aria forzata, mirata e localizzata al fine di **igienizzare** l'impianto o a bloccare, con il sistema incapsulante **coating**, lo spolvero di materiale prodotto dal rivestimento interno della condotta.



## L'importanza della manutenzione per il trattamento e condizionamento dell'aria

In qualsiasi **ambiente aziendale** o strutture, sia private che **ospedaliere**, la **qualità** dell'aria è di primaria importanza. Un sistema di climatizzazione ben mantenuto assicura che i dipendenti, i clienti e i visitatori siano protetti da possibili **agenti patogeni**. Le aziende che danno **priorità** ad un ambiente interno salubre, non solo tutelano la salute di chi frequenta i loro spazi, ma anche consolidano la loro **reputazione** come entità **responsabili** e attente al **benessere**.

Un trattamento efficace delle condotte di climatizzazione può tradursi in **miglioramenti** tangibili per le aziende. Un ambiente pulito e ben ventilato può migliorare la concentrazione, la produttività e, in generale, la soddisfazione di dipendenti e clienti. Le aziende che investono nella **manutenzione** dei loro sistemi di climatizzazione possono aspettarsi un ritorno sull'investimento sotto forma di **efficienza operativa** e apprezzamento da parte di chi frequenta i loro spazi.



## **ATTESTATO DI EFFICENZA IGIENICA A.E.I.**

Siamo inoltre in grado di fornire a fine lavori un **Attestato di Efficienza Igienica A.E.I.**, un innovativo metodo per la **valutazione dell'attitudine** che l'impianto ha di garantire una determinata qualità dell'aria e serve anche per **definire** e per **garantire** il risultato nelle successive attività correttive di pulizia, disinfezione, sanificazione e bonifica a garanzia totale del cliente.

Studi ufficiali dimostrano che la pulizia degli impianti aeraulici consente a tali sistemi di funzionare in modo più efficiente, in virtù della rimozione dei detriti dai componenti meccanici sensibili. Oltre al risparmio energetico generato dalla funzionalità dell'impianto come da progetto iniziale, il **risparmio** è anche dato dalla minore probabilità di usura dei sistemi aeraulici e dal miglioramento della loro longevità.



**Test effettuati da un laboratorio autorizzato dal Ministero della Salute, hanno certificato l'efficacia del prodotto nei confronti dei seguenti ceppi.**

### **Ceppi batterici:**

- Staphylococcus aureus
- pseudomona aeruginosa
- Escherichia coli
- Proteus Vulgaris
- Legionella Pneumophilia

### **Ceppi di muffe:**

- Aspergillus niger
- Cladosporium cladosporoides
- Penicillium funiculosum
- Alternativa alternata



## **PULIZIA CAPPE DI ASPIRAZIONE**

**Manutenzione delle Cappe di Aspirazione: Prevenire Inefficienze  
e Rischi Sanitari nel Settore Alimentare**

In tutti gli ambienti legati al settore alimentare, il **degrado** e l'usura delle cappe di aspirazione sono **problemi** costanti. I vapori degli oli e i residui alimentari che si depositano durante la cottura creano incrostazioni difficili da eliminare. Questi accumuli, oltre a compromettere l'efficienza dell'aspirazione, possono diventare un **terreno fertile per le colture batteriche**, rischiando **sanzioni** in caso di controlli ufficiali.


La **Tecno Dit** ha maturato nel tempo l'esperienza per porre rimedio a questa situazione, per qualsiasi informazione **contatta** il nostro staff.




***Tecno Dit è in grado di offrire i suoi servizi in ogni regione, mettendo a disposizione la sua esperienza e professionalità per garantire interventi rapidi e di alta qualità.***

***Grazie a un team di esperti e di tecnologie all'avanguardia, l'azienda è pronta a rispondere alle esigenze di enti pubblici, aziende e privati.***

## **Contattaci**

 +39 338 647 3693

 [info@tecnodit.it](mailto:info@tecnodit.it)

 Corso Barolo, 47  
12051, Alba (CN)  
Italia



**WWW.TECNODIT.IT**



**Tecno Dit**